

La Rubrique

ST-BASILE-LE-GRAND

MARS
2012

Parlons immobilier avec Hélène

L'importance du ménage des armoires et des garde-robes ...

Vous êtes vendeurs et vous demandez ce que vous pouvez faire pour optimiser la vente de votre maison?

Après avoir fait l'entretien général de celle-ci, attaquez-vous au ménage des espaces de rangements de votre propriété! Effectivement, c'est très irritant pour d'éventuels acheteurs de ne pas pouvoir ouvrir les garde-robes tellement il y a d'objets à l'intérieurs. Idem pour les armoires de cuisines et rangements de la salle de bains.

Prenez un moment pour ranger convenablement vos effets, ainsi, l'espace paraîtra plus grand et les acheteurs pourront voir les espaces de rangements que votre propriété leur offre. Le printemps est à nos portes, profitez-en pour faire un grand ménage!



mon quartier

> Offres de services

Aide Psychologique Rive-Sud
Pour enfants, adolescents, adultes famille.
Ginette Plante **450.441.6909**

DreyDesign
Création et la réalisation d'affiche, logo, site web, etc.
Audrey Jacques www.dreydesign.com

Cabane à Sucre Malouin
2325 rang du Cordon
St-Jean-Baptiste
450.464.5557
Sur réservations seulement

IMMXPRT Inc.
Inspecteur certifié
Membre ANIEB et CNCII
Maurice J. Audet **514.984.8325**
www.immexpert.com

> Faites du bruit !

Vous avez un service à offrir ? Faites-nous parvenir les détails de votre offre, afin qu'elle soit publiée gratuitement dans La Rubrique amelie@helenemathieu.ca

Statistiques Saint-Basile-le-Grand
Depuis le 1er janvier 2012, 80 nouvelles inscriptions ont été inscrites à St-Basile et 26 propriétés ce sont vendues dans un délai moyen de 17 jours.

Hélène Mathieu
courtier immobilier
www.helenemathieu.ca
Résidente de St-Basile

1ÈRE DIAMANT À VIE
CHEZ REMAX ACTIF***

PLUS DE **175** TRANSACTIONS EN 2011

St-Basile j'y vis, j'y travaille pour vous!



51 Armand-Charbonneau
Saint-Basile-le-Grand
Vendu en 5 jours

53 Champagne
St-Basile-le-Grand
239 900\$

40 des Cygnes
St-Basile-le-Grand
374 900\$

90 de Touraine
St-Basile-le-Grand
384 900\$

130 Perigord
St-Basile-le-Grand
414 900\$

PLUS HAUTE DISTINCTION POSSIBLE CHEZ REMAX | *MATRIX.CENTRIS.CA

450.482.0785 | 450.461.1708
21° au Canada** / 38° au monde** *en décembre 2011 chez Remax Québec **en 2011 chez Remax

#1 AU QUÉBEC

Taux de commission fixe
4.5%

trucs & astuces D'HÉLÈNE

Des mains douces

Mélangez une cuillère à café de jus de citron avec une cuillère à café d'huile d'olive. Ajoutez deux cuillères à café de miel et un jaune d'oeuf. Mélangez jusqu'à obtenir une pâte homogène puis appliquez cette préparation sur vos mains et laissez agir pendant vingt minutes au minimum (plus la durée d'application sera longue, plus l'effet sera garanti !). Profitez-en pour vous relaxer un peu ! Rincez abondamment à l'eau savonneuse et savourez la douceur retrouvée de vos mains !

À court d'essuie-tout ?

Si, pendant le nettoyage de la maison, vous manquez d'essuie-tout, il suffit d'en placer au four micro-ondes pendant 1 min. Ils deviendront secs.

Fruits abîmés

Il vous reste quelques pommes, poires, prunes ou autres quelque peu abîmés. Ne les jetez pas. Profitez-en pour faire une bonne compote maison ! Epluchez-les et ôtez les parties qui ne peuvent pas être consommées. Coupez-les en morceaux et mettez-les dans une casserole avec un fond d'eau. Laissez cuire en remuant régulièrement. Ajoutez un peu de sucre au besoin. De quoi régaler petits et grands et utilisez vos fruits !



Germes de pomme de terre

Pour empêcher les pommes de terre de germer, mettre une pomme dans le sac, refermer et ranger dans un endroit sombre et frais.

les activités dans mon quartier

Conte de Pâques en pyjama

Jeudi 5 avril à 18 h 45

Bibliothèque Roland-LeBlanc 40, rue Savaria
4 ans et plus Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire poste 8500
bibliotheque@villesblg.ca

Danse 7 à 12 ans

Mouvement scout

Vendredi 30 mars de 19 h à 22 h

Centre civique Bernard-Gagnon 6, rue Bella-Vista
Coût : 5 \$ / personne Jean-François Gaumont
514.515.6632 www.scoutstbasilelegrand.org

Tribalement vôtre

Gala d'ouverture du 7^e Festival québécois de danse tribale et fusion

Samedi 31 mars à 19 h 30

Centre civique Bernard-Gagnon 6, rue Bella-Vista
Studio de danse Marthyna Martine Jetté
514.770.2629 www.marthyna.com

Tire sur la neige à la maison

INGRÉDIENT :
Sirop d'érable

1. Avec de la neige bien propre et du vrai sirop d'érable, vous avez tout ce qu'il faut pour épater les enfants. Il suffit de remplir un grand contenant de neige compactée. Laissez-le dehors ou au congélateur, le temps de faire bouillir le sirop dans une casserole. Certains le font à l'oeil, en laissant bouillir le contenu d'une conserve de sirop une dizaine de minutes. Moi, j'utilise toujours mon thermomètre à bonbons. Il doit indiquer 115 °C (238 °F).

2. À cette température précise, retirez la casserole du feu et faites un test sur la neige pour vérifier la consistance de la tire. Si elle est trop dure, ajoutez un petit peu d'eau et mélangez bien.

3. Si, au contraire, la tire est trop liquide, poursuivez la cuisson. Avec une cuillère métallique, versez le sirop bouillant sur la neige. Donnez des bâtonnets de bois (bâtons à Popsicle) aux enfants et laissez-les s'amuser. Sortez votre appareil photo !

PRÉPARATION :
Cuisson: 10 min



SOURCE: www.rivarocuisine.com