

La Rubrique

ST-BASILE-LE-GRAND

AVRIL
2013

Parlons immobilier avec Hélène

L'importance de bien entretenir son terrain

Le printemps arrive... Enfin! Si votre propriété est en vente ou si vous pensez la mettre en vente sous peu, il est important de bien nettoyer votre terrain. L'hiver a pu laisser des résidus de toutes sortes incluant parfois les petits cadeaux de votre chien... Ou de celui du voisin!

Un terrain propre et bien entretenu démontrera que vous prenez soin de votre propriété. Les gens entreront dans votre maison avec une pensée positive et auront déjà le goût de l'acheter! La première impression, ça débute à l'extérieur...

Faites-en sorte que votre clôture ferme bien, enlevez la protection mise sur vos arbustes et partez votre piscine dès que possible. Ça sera plus invitant pour les acheteurs potentiels!

Pour plus de conseils, appelez-moi, je suis disponible 7 jours sur 7!

Hélène 514.962.5483



mon quartier

> Offres de services

BOOTCAMP - Entraînement de Cross Training extérieur

Début des cours: 29 avril 2013

Lieu: Parc de Montpellier, à St-Basile.

7 cours/semaine

S'entraîner en groupe, c'est profiter de l'énergie de l'enthousiasme et de la motivation de plusieurs personnes à la fois!

Débutants, intermédiaires et avancés

Infos: www.emilienolet.com **514.967.6818**

> Faites du bruit!

Vous avez un service à offrir? Faites-nous parvenir les détails de votre offre, afin qu'elle soit publiée gratuitement dans La Rubrique helene@helenemathieu.ca

Statistiques Saint-Basile-le-Grand

Depuis le 1^{er} mars 2013, 44 nouvelles inscriptions ont été inscrites à St-Basile et 6 propriétés ce sont vendues dans un délai moyen de 17 jours.



Hélène Mathieu

courtier immobilier

www.helenemathieu.ca

Résidente de St-Basile

148 ***
TRANSACTIONS
EN 2012



St-Basile j'y vis, j'y travaille pour vous!



915, Place de la Corniche
St-Bruno
885 000\$



16, Taillon Est
St-Basile-le-Grand
249 900\$



103, Morier
St-Basile-le-Grand
265 000\$



294, Rg des Vingts #15
St-Basile-le-Grand
229 900\$

***MATRIX.CENTRIS.CA

#1 AU QUÉBEC*

450.482.0785 | 450.653.6000

1^{ère} de bureau chez re/max actif 2010, 2011 et 2012, **21^e au Canada** / 38^e au monde****

*nb de transactions en 2011 chez re/max Québec **en 2011 chez Remax

trucs & astuces D'HÉLÈNE

Empêcher les animaux d'éventrer les sacs de poubelles

Pour empêcher les animaux d'éventrer les sacs de poubelles, mettre dans ceux-ci 1 ou 2 cuillères de vinaigre. Cette odeur les repousse, ils ne toucheront donc pas aux sacs.

Nettoyer l'intérieur d'un vase

Pour nettoyer la crasse tenace à l'intérieur d'un vase, se procurer des pastilles nettoyantes pour dentiers, les moins chères sur le marché. En mettre une au fond du vase et remplir d'eau chaude : ça va bouillonner et dégraisser.

Ce truc fonctionne aussi très bien pour détacher la cuvette arrière de la toilette et laisse une odeur de fraîcheur lorsqu'on tire la chasse-d'eau.

Réutiliser des bouchons de liège

Quand on a des bouchons de liège, on peut les réutiliser facilement. Ils peuvent servir de cale-porte.

On peut aussi les mettre dans les plateaux de fruits car ils imbibent de l'humidité et aident ainsi à mieux conserver les fruits.

Dépoter et dépoussiérer un cactus sans se piquer

Les cactus sont forts jolis, mais peuvent parfois vous blesser.

Pour les dépoter, prenez des précautions. Utilisez un morceau de journal ou de papier que vous couperez de façon à obtenir une bande de 5 cm de large.

Enroulez cette bande autour de la plante et soulevez-la en tenant le pot de l'autre main.

Pour dépoussiérer et donc nettoyer un cactus rapidement sans se faire mal, il suffit de passer un petit coup de sèche-cheveux dessus. Ils seront aussi propre qu'au premier jour en quelques secondes seulement !



les activités dans mon quartier

Camps de jour • Début de la période d'inscription

Période d'inscription : lundi 22 avril (dès 9 h) au mardi 18 juin 2013

Les parents sont invités à inscrire leurs enfants de 5 à 12 ans aux différents camps de jour qui se tiendront du mardi 25 juin au mercredi 28 août ou leurs jeunes de 14 à 17 ans au programme Aspirant animateur.

La programmation complète pourra être consultée par le biais du service d'inscription en ligne ainsi

qu'au programme Info-Loisirs distribué par la poste le mercredi 17 avril.

Bienvenue à tous ceux et celles qui désirent vivre une expérience enrichissante et inoubliable dans une ambiance des plus dynamiques! Les places sont limitées; la règle de l'ordre d'arrivée s'applique.

Pérou, un périple de 3 000 kilomètres

Mercredi 8 mai 2013 à 19 h 30

Bibliothèque Roland-LeBlanc 40, rue Savaria

Didier PH Martin, photographe pour le magazine National Geographic, a ramené des images exclusives de son voyage au Pérou. Il présente son film au public tout en offrant ses impressions sur ce pays si célèbre mais pourtant si méconnu.

L'inscription est requise au cours des trois semaines précédant l'activité; remplissez le formulaire en ligne ou contactez le personnel de la bibliothèque. Des frais de 5\$ (adulte) ou de 3\$ (moins de 18 ans) s'appliquent pour les non-membres, sous réserve de places disponibles.

Recette Biscuit au fromage et petits fruits

INGRÉDIENT :

2 préparations pour biscuits aux brisures de chocolat Pillsbury
250 g de fromage à la crème
2 tasses de crème fouettée Cool Whip
1/3 de tasse de sucre
Petits fruits au choix

1. Étendre la pâte sur une plaque à pizza de façon à faire des biscuits. Suivre la méthode de cuisson indiquée sur l'emballage du biscuit.
2. Battre le fromage déjà ramolli avec la crème fouettée et le sucre. Laisser reposer pendant la cuisson du biscuit.
3. Couper les fruits de façon à pouvoir les déposer esthétiquement sur le biscuit.
4. Une fois le biscuit refroidi, y déposer une bonne épaisseur de garniture au fromage. Rajouter tous les fruits sur le dessus.



PRÉPARATION: 30 min
CUISSON: 20 min
PORTION: 12